

BUDGETBESKRIVNING 2024-2025

Föreningen förvaltar fem sektioner, väg 1A, väg 1B, vatten, avlopp och hamn. Väg 1A går fram till första korsningen med Katteviksvägen och väg 1B är övriga vägar.

Inom varje sektion uttages **driftsavgift** och **fondavgift**. Driftsavgiften sätts efter en genomsnittlig kostnadsnivå för att nå ett årligt nollresultat. Fondavgiften sätts efter hänsyn till investeringar och långsiktig ekonomi i sektionerna.

I början av år 2022 fastställde Skatteverket att verksamheter inom samfällighetsföreningar är momspliktiga. Föreningen registrerade sig för momsplikt samma år och verksamhetsåren 22/23 samt 23/24 drevs i momspliktig form. I början av år 2024 ändrade Högsta förvaltningsdomstolen Skatteverkets beslut. Under april månad 2024 meddelades föreningen att skatteplikt upphörde och från och med 1/5 2024 skall föreningen ej längre vara momspliktig.

Medlemsavgifter

Medlemsavgifter höjs för att kompensera/räkna tillbaka till nivåer då momsen inte är avdragsgill samt för allmänna kostnadsökningar. Särskild ökning har lagts för Väg 1B som redovisat underskott under flera år och där kostnaderna för underhållsarbeten med maskiner m.m. ökat väsentligt. Vid jämförelse av föregående års avgifter, omräknade med moms, är ökningen ca 18% för budgetår 2024-2025. **Fondavgiften** sätts oförändrad efter justering för moms.

Arbetsdagsavdrag

Utnyttjade arbetsdagsavdrag är budgeterat till 155 500 kr. Avdraget är 500 kr per registrerad och deltagen arbetsdag per fastighet. Avdrag för utnyttjande av egna maskiner under arbetsdagarna ger avdrag med 200-500 kr efter godkännande av arbetsdagsansvarig. Mer specifika regler kommer att finnas på samfällighetens hemsida.

Direkta kostnader

Budgeteras av respektive sektionsansvarig. De budgeterade kostnadsnivåerna motsvarar i princip fg års utfall med uppräknings för inflation samt tillägg av moms. Kostnaderna för Väg 1B har ökat under senaste år och sektioner har redovisat underskott. För nästa verksamhetsår har dessa ökning, ihop med tillägg för moms, beaktats och medlemsavgiften ökat för att nå nollresultat. Anskaffning av ny brygga A ingår i budgeten med 700tkr enligt principerna med 1/3 att belasta resultatet, resterande som investering ev. utnyttjande av fonder.

Gemensamma kostnader

Budgeten för gemensamma kostnader beräknas öka med inflation samt moms.

Avskrivningar

Både B- och C-bryggan i hamnen skrivs av på 20 år med ca 25.000kr samt 20.000kr årligen. Förråden skrivs av enligt tidigare år med ca 18.000kr

Finansiella intäkter

Budgeterade ränteintäkter beräknas bli ca 20.000kr

2024-07-07

Styrelsen